



Appartement F1 en location à NANCY 50M Place Stanislas

NANCY 54000

Guy HOQUET NANCY

37 rue du Faubourg des Trois
maisons
54000 NANCY

03 57 80 04 20

Appartement F1 en location à NANCY 50M Place Stanislas

EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT T1 AU CALME bel emplacement

À louer : découvrez cet appartement T1 au calme de 23,88 m² Carrez, situé à NANCY (54000) Place de la Carrière. Il bénéficie d'une exposition est-ouest. Il est composé d'une pièce principale : d'un séjour de 16 m² avec kitchenette auquel s'ajoute une salle d'eau. L'appartement bénéficie de radiateurs électriques. Le chauffage est individuel.

Cet appartement se situe dans une résidence du début du XXe siècle. Cette dernière est de standing. Il est en bon état général.

Le bien se trouve dans la commune de Nancy. Des écoles du primaire et du secondaire sont implantées à moins de 10 minutes du bien. Côté transports en commun, on trouve à quelques pas de l'appartement. Vous trouverez trois cinémas ainsi que trois théâtres et un conservatoire à quelques pas du logement. Il y a également tout un panel de restaurants, plusieurs bureaux de poste et un restaurant universitaire. Enfin 2 marchés animent le quartier.

Le loyer mensuel de cet appartement T1 est de 420 €, hors charges, avec 30 € de provision sur charges.

Contactez votre agence Guy Hoquet NANCY pour obtenir de plus amples renseignements sur cet appartement en location à NANCY.

24 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Dernier étage	Non
Provision sur charges	30 €
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	15.53 m2
Jardin	Non
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique

Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

