



## STUDIO A LOUER - VANDOEUVRE-LES-NANCY - Brabois CHU

VANDOEUVRE LES NANCY 54500

**Guy HOQUET NANCY**

37 rue du Faubourg des Trois  
maisons  
54000 NANCY

03 57 80 04 20

## STUDIO A LOUER - VANDOEUVRE-LES-NANCY - Brabois CHU

STUDIO A LOUER - VANDOEUVRE-LES-NANCY

Visite virtuelle disponible.

Guy Hoquet NANCY vous présente en location à VANDOEUVRE-LES-NANCY( 54500) cet appartement 1 pièce de 16 m<sup>2</sup>. Une pièce principale, un espace cuisine aménagé, une salle de bain avec WC. Vue dégagée sur le parc de la sapinière, au calme et au coeur de la nature, et idéalement placé a quelques minutes du CHU.

Cet appartement se situe au deuxième étage.

Il est à louer pour 380 € HC, avec 30 € de provision sur charges. Un dépôt de garantie de 760 € est demandé. Les frais d'agence à la charge du locataire sont de 178.97€ (48.81 € d'état des lieux).

La vente de cet appartement est sous mandat exclusif. N'hésitez pas à contacter nos conseillers pour obtenir de plus amples renseignements sur cet appartement à louer à NANCY.

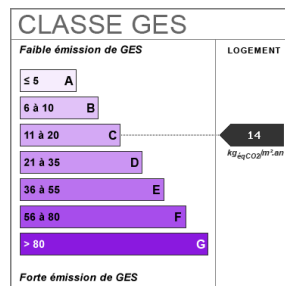
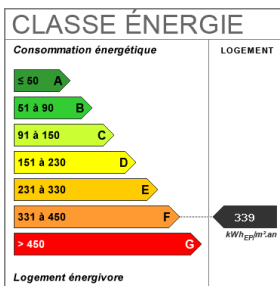
16.27 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Etage	2
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	760 €
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	339 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien



