GUY HOQUET

À vendre, appartement 3 pièces de 65 m² à
CHAMPIGNEULLES (54250).

CHAMPIGNEULLES 54250

Guy HOQUET NANCY

37 rue du Faubourg des Trois
maisons
54000 NANCY

03 57 80 04 20

À vendre, appartement 3 pièces de 65 m² à
CHAMPIGNEULLES (54250).

Situé à CHAMPIGNEULLES (54250) dans une rue calme, cet appartement compte 3 pièces réparties sur 65 m². Il possède 2 grandes chambres, un séjour de 16 m² ainsi qu'une cuisine nue. Il est également pourvu d'une salle d'eau et d'un WC.

Parmi les plus de cet appartement, vous bénéficiez d'une cave, idéal pour entreposer différentes affaires.

L'appartement se trouve au rez-de-chaussée d'une petite copropriété

Son prix est fixé à 72 000 €. Les charges de cette copropriété de 14 lots sont de 900 € par an.

N'hésitez pas à prendre contact avec nous pour une première visite. Réf : 639.

65 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	14
Charges annuelles (ALUR)	1025 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Surface séjour	15.76 m2

Nombre de caves	1
-----------------	---

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	333 kWh/m2 par an
-------------	-------------------